



Frei finanzierte Mietwohnungen

23 Mietwohnungen sind frei finanziert. Für diese Wohnungen gibt es keine Einkommensgrenzen.

Miete pro Monat :

Kaltmiete 387,00 € – 750,00 €

Nebenkostenvorauszahlung 120,00 € – 200,00 €
(zzgl. Strom)

Servicepauschale s. unten

Eigentumswohnungen

38 Eigentumswohnungen von 42m² bis 99m² können Sie direkt vom Privateigentümer anmieten oder kaufen. Die Kosten für Miete bzw. Kaufpreis verhandeln Sie direkt mit dem Eigentümer. Wenn Sie sich für eine Servicewohnung entscheiden, schließen wir mit Ihnen einen Servicevertrag ab.

Die Servicepauschale für alle Wohnungen beträgt:

Servicepauschale 1 Person 170,-€

Servicepauschale 2 Personen 230,-€

(Servicepauschale ab 1.3. 2024. Preis und Leistungsänderungen vorbehalten)

Das ist die EVIM Altenhilfe

Das EVIM ServiceWohnen für Senioren gehört zur EVIM Gemeinnützige Altenhilfe GmbH mit einem breitgefächerten, abgestuften und individuellen Hilfeangebot. Weitere Infos:

www.evim-altenhilfe.de

Die EVIM Altenhilfe ist eine Tochtergesellschaft von EVIM – Evangelischer Verein für Innere Mission in Nassau. Auf der Grundlage einer über 165-jährigen Tradition unterstützt EVIM mit seinen Angeboten und Leistungen Menschen in der Altenhilfe, Behindertenhilfe, Jugendhilfe, Bildung und im Service-Bereich.

Wir sind gern für Sie da

Nutzen Sie die Vorteile, die Ihnen das EVIM ServiceWohnen bietet. Für ein selbständiges, unabhängiges Leben in einer freundlichen und sicheren Umgebung.

Möchten Sie mehr über uns wissen? Wir beraten und informieren Sie persönlich, vertraulich, unverbindlich und kostenlos.



EVIM Altenhilfe
ServiceWohnen für Senioren Hattersheim

Kontakt

EVIM Gemeinnützige Altenhilfe GmbH

ServiceWohnen Hattersheim
Schulstr. 38/40/42
Tel.: +049(0)6190-9789-41
Fax: +049(0)6190-9789-47
65795 Hattersheim
E-Mail: sw.hattersheim@evim.de

Fotos: Daniel Rettig

 EVANGELISCHER VEREIN FÜR
INNERE MISSION IN NASSAU



Individuelles Wohnen mit
Wohnkomfort, Sicherheit
und Service!



Wir sind da, wo Menschen uns brauchen



Großzügige Wohnanlage

- Drei seniorengerechte Häuser mit jeweils drei Etagen
- Aufzug vorhanden
- 100 seniorengerechte Wohnungen von 42,9 m² und 99 m²
- Gemeinschaftsbereiche, Trockenraum
- Schwellenfreie Bäder
- Elektrische Türöffner
- Sprechanlage
- Hausnotruf
- Büro der Koordinatorin im Haus
- Grünflächen
- PKW Stellplätze
- Regelmäßige Pflege der Grünflächen und Reinigung des Gebäudes
- Friseur, Fußpflege und Cafeteria im Seniorenzentrum

Die EVIM ServiceWohnanlage Hattersheim liegt nicht weit vom Ortskern entfernt und verkehrsgünstig. Genießen Sie komfortables Wohnen in attraktiver Lage und freundlicher Nachbarschaft!

Die Wohnungen sind auf die Bedürfnisse von älteren Menschen ausgerichtet und werden in Verbindung mit einem Servicevertrag vermietet.

Bei Bedarf berücksichtigen wir die Mieter des Hauses bevorzugt in allen Einrichtungen der EVIM Altenhilfe.

Rund um die Wohnanlage finden Sie:

- Arztpraxen, Banken und Einkaufsmöglichkeiten
- Kirchengemeinden und eine Seniorenbegegnungsstätte
- Mittagstisch und kulturelle Angebote im benachbarten EVIM Seniorenzentrum
- Eine Bushaltestelle in direkter Nähe mit Anbindung zum S-Bahnhof und zur Innenstadt

Hattersheim ist eine lebendige, wachsende Stadt mit Einkaufsmärkten, Buchhandlung und vielfältigen Cafés und Restaurants.



Wohnmöglichkeiten

Geförderte Wohnungen

38 Mietwohnungen sind öffentlich gefördert. Für diese Wohnungen benötigen Sie einen Wohnberechtigungsschein (WBS). Den WBS stellt das Amt für Wohnungswesen aus.

Infos und Kontakt:
Kinder Jugend, Senioren und Soziales
Untertorstr. 5
65795 Hattersheim
06190/970-243
06190/970-244

Miete pro Monat :

Kaltmiete 330,- € bis 550,-€

Nebenkostenvorauszahlung 130,- € bis 380,-€
(zzgl. Strom)

Servicepauschale 1 Person 170,- €

Servicepauschale 2 Personen 230,- €

(Preis und Leistungsänderungen vorbehalten)